

פרוטוקול דיון ועדת מכרזים

| | |
|---|----------------------------------|
| מס' ישיבה: 4667 | מס' פרוטוקול: 90315 |
| מתאריך: 25 בנובמבר 2024 | מס' פניה: 218-15 |
| סוג שלב: בקשה להתקשרות בפטור ממכרז-כללי | יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה) |

נושא הפניה: חניות עובדים מגדל הנביאים רח' כנפי נשרים 22
תוכן הפניה: מבקשים אישור פטור ממכרז עם חברת מגדל הנביאים ניהול ואחזקה לצורך מתן שירותי חניה עובר עובדי המשרד אשר יושבים בכנפי נשרים 22
אנו שוכרים 30 שנה את הבניין בכנפי נשרים 22 מחברת מגדל הנביאים מול הדיור הממשלתי. מדובר על עובדי מחוז ירושלים מתוז חרדי ויחידות המטה.
עד היום היה באיזור גבעת שאול פטור ממכרז חניונים והתקשרנו במסגרת הפטור. פטור ממכרז חניונים מסתיים בחודש ספטמבר וכרגע הדור הממשלתי הודיע שאינם מתכוונים לחדש לכן יצאתי בתיחור הצעות מחיר באיזור גבעת שאול. חשוב לי לציין כי אף חניון באיזור אינו מוכן לתת לנו הצעות מתר מאחר ואין ברשותנו מקומות חניה פנויים.
מצורף פרוטוקול ועדת פטור מיום 10/3/19 ומכתב ממשרד האוצר מתאריך 12 למרץ 2019 המאשר פטור ממכרז לחניות בגבעת שאול עד לשנת מרץ 2024
בנוסף הווארד ההתקשרות עם פטור ממכרזים בחניונים בגבעת שאול עד ספטמבר 2024 מאושר פטור ממכרז מה 1.9.2024 ועד ל 13.12.2024
מבקש פטור ממכרז החל מה 01-01-2025 ועד 31.12.2025
ספקים זוכים: 510640667 מגדל הנביאים בע"מ סכום: 2,457,000.00 שקל
תקופה: 01/01/2025 עד: 31/12/2025
סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 2,457,000.00 ₪
תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211089 סכום: 2,457,000.00 ש"ח
הערת החשב: שם חשב: מיכל קפלן

החלטת הוועדה:

חניות עובדים מגדל הנביאים רח' כנפי נשרים 22

מאשרים התקשרות בפטור ממכרז עם חברת מגדל הנביאים ניהול ואחזקה לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד אשר יושבים בכנפי נשרים 22.

ספקים זוכים: 510640667 מגדל הנביאים בע"מ

תקופת ההתקשרות: 01/01/2025 עד: 31/12/2025

סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 2,457,000.00 ₪

סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום החלטה): 2,874,690.00 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות).

תקנה תקציבית : 20600140 מרכז קרנות: 20001211089 סכום : 2,457,000.00 ש"ח
האישור ניתן לפי תקנה :

תקנה 3(א14)(א) - (א14) התקשרות שעניינה מכירת זכויות במקרקעין של דייר מוגן לפי חוק הגנת
הדייר [נוסח משולב], תשל"ב-1972, וכן התקשרות לרכישת זכויות במקרקעין אם המקרקעין
המסוימים דרושים לשימוש המשרד בשל אחד מאלה :
(א) מיקומם המיוחד או בשל תכונה ייחודית אחרת ;

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.

ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי ואושרה ע"י חברי הוועדה בדוא"ל.

נ/סג"ר א"א

עו"ד אפרת לוי-שרעבי

נציג/ת היועצת המשפטית

נ/סג"ר א"א

רו"ח מיכל קפלן

נציג/ת החשבות

נ/סג"ר א"א

גב' נתנאלה בן נעים

יו"ר הוועדה